

5/2020.T.

JEGYZŐKÖNYV

**Tornyiszentmiklós Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2020. augusztus 27-én megtartott üléséről**

Határozatok:

29/2020. (VIII.27.) TKÖKT
30/2020. (VIII.27.) TKÖKT
31/2020. (VIII.27.) TKÖKT
32/2020. (VIII.27.) TKÖKT
33/2020. (VIII.27.) TKÖKT

Rendelet

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
4/2020. (VIII. 28.)	egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről	-	Z0
5/2020. (VIII. 28.)	a lakáshoz jutás és fenntartás helyi támogatásáról	-	L7

Készült: Tornyiszentmiklós Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2020. augusztus 27-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Tornyiszentmiklós, Kossuth Lajos utca 57. – Polgármesteri hivatal

Jelen vannak: Bene Nándor polgármester
Doma Csaba alpolgármester
Aranyosné Fehér Hajnalka képviselő
Markóné Sohár Ágnes képviselő
Mentes Kitti képviselő

Meghívottak részéről: dr. Novák Anett jegyző
Orbán Anikó jegyzőkönyvvezető

A megválasztott 5 fős testületből 5 fő.

Bene Nándor polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes és 17 órakor az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjára.

Napirendek:

1. **Az önkormányzat egyes rendeleteinek hatályon kívül helyezése**
Előadó: Bene Nándor polgármester
2. **A lakáshoz jutás és fenntartás helyi támogatásáról szóló rendelet megvitatása**
Előadó: Bene Nándor polgármester
3. **A 2020. évi szociális tüzelőanyag támogatás pályázat**
Előadó: Bene Nándor polgármester
4. **Támogatási kérelem elbírálása**
Előadó: Bene Nándor polgármester
5. **Ingatlanügyek**
Előadó: Bene Nándor polgármester
6. **Költségvetést érintő kérdések**
Előadó: Bene Nándor polgármester

Napirend tárgyalása:

1. **Az önkormányzat egyes rendeleteinek hatályon kívül helyezése**
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: az előterjesztést megkaptátok, ha észrevételek, hozzászólások van, kérlek, mondjátok el.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

4/2020. (VIII. 28.) ÖR.

egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

2. A lakáshoz jutás és fenntartás helyi támogatásáról szóló rendelet megvitatása

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: az előterjesztést mindannyian megkaptátok, javaslom, hogy nézzük át tételen a tervezetet, mert igény merült fel a lakosság részéről ezen támogatási forma iránt.

Mentes Kitti képviselő: alapjába véve szerintem ez megfelelő.

Minden képviselő egyetértett a rendelettervezettel.

További hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

5/2020. (VIII. 28.) ÖR.

a lakáshoz jutás és fenntartás helyi támogatásáról

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

3. A 2020. évi szociális tüzelőanyag támogatás pályázat

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: az előterjesztést mindannyian megkaptátok, javaslom, hogy mindenki mondja el a véleményét.

Mentes Kitti képviselő: a jelenleg hatályban lévő rendelet szerint én nem javaslom, ugyanis biztos vagyok benne, hogy nem kapunk annyi fát, hogy azt megfelelően ki tudjuk osztani.

Aranyosné Fehér Hajnalka képviselő: az évek során tapasztaltuk, hogy mindig jóval kevesebb mennyiséget kapunk, mint a pályázati kiíráskor szerepel.

Bene Nándor polgármester: az önkormányzatnak van lehetősége kiegészíteni a kapott mennyiséget, valamint a rendeletet is lehet módosítani.

Markóné Sohár Ágnes képviselő: amennyiben az önkormányzat ki tudja egészíteni a mennyiséget, úgy javaslom a pályázat beadását.

Doma Csaba alpolgármester: javaslom, hogy most első körbe adjuk be a pályázatot, és meglátjuk, hogy mekkora mennyiséget kapunk, aztán majd meglátjuk, hogy tudunk-e kiegészítést adni, vagy más lehetőséggel gondolkodni.

Bene Nándor polgármester: egyetértek az alpolgármesterrel.

További hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatát:

TKÖKT 29/2020. (VIII. 27.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat képviselő-testülete - a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján - pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra.

Az igényelt tűzifa mennyiség: 60 m³.

Az önkormányzat által vállalt önerő összege 76 200,- Ft, melyet a költségvetése terhére biztosít.

Az önkormányzat a tűzifát térítésmentesen biztosítja a lakosság számára.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

4. Támogatási kérelem elbírálása

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: a kérelmet mindannyian megkaptátok, kérem a javaslatokat.

Aranyosné Fehér Hajnalka képviselő: az előző évekhez hasonlóan javaslom a támogatást, hiszen jó célt szolgál.

Mivel további hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

TKÖKT 30/2020. (VIII. 27.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2020. évben 1 665 000 Ft, azaz egymillió-hatszázhatvanötezer forint támogatást nyújt, átadott pénzeszköz formájában Tornyiszentmiklós településen élő óvodások, általános illetve középiskolások, valamint felsőfokú oktatásban résztvevő gyermekek, tanulók beiskolázási költségeinek egyszeri szociális támogatása jogcímen, 2020 december 31. napi elszámolási határidővel a Tornyiszentmiklós és Dobri Községek Gyermekeiért Alapítványnak.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, és az aláírást követően a pénzeszköz folyósításáról gondoskodik.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bene Nándor polgármester

5. Ingatlanügyek

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: előző testületi üléseken tájékoztattalak benneteket, hogy vételi szándék van a tornyiszentmiklósi 503. helyrajzi számú (a természetben a Tornyiszentmiklós, Kossuth Lajos utca 148. szám alatti) kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésüként nyilvántartott 2626 m² területű belterületi ingatlanra. Az értékbecslés időközben elkészült, mely szinte majdnem megegyezik a vételi ajánlattal. Javaslom az értékesítést.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

TKÖKT 31/2020. (VIII. 27.) sz. hat.

Tornyiszentmiklósi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja Karcza Krisztina, 1024 Budapest, Keleti Károly u. 31. III/10. szám alatti lakosnak a tornyiszentmiklósi 503. helyrajzi számú (a természetben a Tornyiszentmiklós, Kossuth Lajos utca 148. szám alatti) kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésüként nyilvántartott 2626 m² területű - a MOL NYRT bányaszolgalmi jogával, továbbá a Zala Megyei Kormányhivatal földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jogával terhelt belterületi ingatlant 350.000 Forint azaz Háromszázötvenezer Forint vételárért. A vételár ÁFA-t nem tartalmaz. A vevő az ingatlant megtekintett állapotában vásárolja meg. Az ingatlan jelenlegi állapotának az ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetése (lakóház és gazdasági épület törlése) a vevőt terheli.

Adásvétel létrejötte esetén az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, az ingatlan nyilvántartásba bejegyzés költségeit és az illetéket a vevő viseli.

Az ingatlan adás-vételi szerződésének aláírására felhatalmazzák a polgármestert.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bene Nándor polgármester

6. Költségvetést érintő kérdések

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: az előterjesztést mindenki megkapta. Végre elmondható, hogy a kivitelezési fázishoz jutott a LEADER pályázat. Több módosításra van még szükség, hiszen mérőföldkövet is tolni kell, ezt követően meg előleget igényelni.

dr. Novák Anett jegyző: a mérőföldkö módosítási kérelmet már beadtuk, ennek elbírálása után kérhető csak előleg. A pályázott eszközök elkészítése folyamatban van, ezek kifizetéséhez addig az önkormányzatoknak kell megelőlegezni a pénzeszközt.

Mivel további hozzászólás nem volt, az polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

TKÖKT 32/2020. (VIII. 27.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-100-8.1.4-17 kódszámú, Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület - Térségi együttműködések támogatása című felhívás alapján Kerkateskánd Község Önkormányzatával, mint Kedvezményezettal a 3010578053 azonosító számú támogatói okirat alapján Tornyiszentmiklós Község Önkormányzatai közigazgatási területére kihelyezendő, településképet javító beruházások, - utcanév, üdvözlő és információs táblák készítése, valamint virágláda és kerti kiülő pénzügyi finanszírozása tárgyában megállapodást köt.

A képviselő-testület vállalja a projekt kapcsán mindösszesen bruttó 191 726,- Ft önerő megfizetését, valamint a pályázati támogatás megérkezéséig szükség szerint megelőlegezi az 1 611 234 Ft Tornyiszentmiklós Község Önkormányzatára eső támogatást.

Az önkormányzat az önerő összegét a 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében elkülöníti.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a megállapodás elkészítésére, valamint felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Bene Nándor polgármester: időközben kiírásra kerültek a Magyar Falu Program keretében több, az önkormányzatot érintő pályázatok. Tavalyi évben is szó volt már a ravatalozó felújításáról, ez a pályázati kiírás is megjelent. 30 millió a maximum támogatási összeg. Megjelent a kerékpárút fejlesztés is, ami szintén érinti a települést, hiszen eléggé leromlottak a kerékpárútjaink. Itt 50 millió a támogatás. Kiírásra került egy polgármesteri hivatalok infrastrukturális fejlesztése tárgyú pályázat is, melynek az elnevezése első körben megtévesztő, hiszen Faluházak megnevezés szerepel a kiírásban. A tájékoztató azonban egyértelműen a kis települések több funkciót is ellátó „hivataljaira” gondol. Ezt is szeretném, ha megcéloznánk. Itt

fűtésrekonstrukció, nyílászáró csere, szigetelés lenne a fő cél. A támogatás ebben az esetben is 30 millió. Ez a pályázat szorosan kapcsolódna az Alapítvány által megcélzott tetőfelújításhoz.

Mivel további hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

TKÖKT 33/2020. (VIII. 27.) sz. hat.

1. Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program 2020. évi végrehajtásáról Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések Temetői infrastruktúra fejlesztése MFP-FVT/2020. kódszámú támogatására a tornyiszentmiklós 0137 hrsz.-on lévő ravatalozó épületének infrastrukturális felújítására és urnafal építésére.
 2. Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program 2020. évi végrehajtásáról Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések „Önkormányzati kerékpárút építése” MFP-OKE/2020 kódszámú támogatásra a Petőfi Sándor utca, Kossuth Lajos utca és Béke utcai kerékpárutak felújítására.
 3. Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program 2020. évi végrehajtásáról Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések „Faluházak felújítása” MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati támogatásra a 35 hrsz-on lévő községháza, óvoda és gazdasági épület külső és belső infrastruktúra felújítására.
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges műszaki dokumentáció beszerzésére, a pályázat benyújtására, sikeres pályázat esetén a Bíráló Bizottság által javasolt kivitelezővel a szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

További napirend nem lévén a polgármester az ülést 20.10 órakor bezárja.

K.m.f


dr. Novák Anett
jegyző


Bene Nándor
polgármester