

**Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljáró
Tornyiszentmiklós Község Polgármestere
2020. április 20. napján hozott döntései**

Határozatok:

Sorszám:
14/2020. (IV. 20.)
15/2020. (IV. 20.)

A Kormány a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2020. március 11-én 15.00 órától veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét, beleértve a képviselő-testület szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében a polgármester gyakorolja.

A fentiek értelmében 2020. március 11. után a veszélyhelyzet fennállása alatti időszakban képviselő-testületi ülés összehívására nincs lehetőség.

Tárgy:

1. Döntés Magyar Falu Program pályázat beadásáról

1. Döntés Magyar Falu Program pályázat beadásáról

Előzmény: A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdetett Magyar Falu Program 2020. évi végrehajtásáról Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai kizárólagos tulajdonában lévő önkormányzati utak, hidak fejlesztésének támogatására. A támogatás kódja: MFP-ÖTU/2020. A maximálisan igényelhető támogatás összege 30 millió forint. Beadási határidő: 2020. május 8. A támogatás 100 %-ban előfinanszírozással történik. A település vonatkozásában az újfalusi temetőbe vezető út felújítása a legszükségesebb (352 és 0139 hrsz). A bekért tervezői költségbecslés és vonatkozó árajánlatok alapján a felújításra benyújtott pályázati összeg várhatóan 22 015 704 Ft.

Erre tekintettel a polgármester az alábbi döntést hozta:

TKÖKT 14/2020. (IV. 20.) sz. polgármesteri határozat

Tornyiszentmiklós Község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program 2020. évi végrehajtásáról Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai kizárólagos tulajdonában lévő önkormányzati utak, hidak fejlesztésének MFP-ÖTU/2020. kódszámú támogatására a tornyiszentmiklós 352 és 0139 hrsz-ú utak vonatkozásában 22 015 704 Ft bruttó összeggel.

A döntés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 132. §. (2) és (3) bekezdései alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

I n d o k o l á s

A Kormány a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2020. március 11-én 15.00 órától veszélyhelyzetet hirdetett ki, melyet a 73/2020. (III. 31.) Korm. rendelettel 2020. március 31.-én a veszélyhelyzet fennállásáig meghosszabbított.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét, beleértve a képviselő-testület szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében a polgármester gyakorolja.

A fentiek értelmében 2020. március 11. után a veszélyhelyzet fennállása alatti időszakban képviselő-testületi ülés összehívására nincs lehetőség.

Jelen döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

2. Ingatlanvásárlási kérelem

2. Ingatlanvásárlási kérelem (az előterjesztés csatolva)

Előzmény: dr. Víg Istvánné bázakerettyei lakos és **Mogyorósi Attila** csengeri lakos kérelemmel fordultak a Képviselő-testülethez, hogy megvásárolnák Tornyiszentmiklós Község Önkormányzatának 1/1 tulajdoni arányú tulajdonában lévő **az előterjesztésben szereplő ingatlanjait**. A megvásárolni kívánt ingatlanok a tulajdoni lapok III. része szerint tehermentesek. A megnevezett ingatlanok az önkormányzat üzleti vagyonába tartoznak, sem funkciójuknál, sem szerkezetüknél fogva nem szolgálják az önkormányzati feladat és hatáskör ellátását, valamint a közhatalom gyakorlását.

Erre tekintettel a polgármester az alábbi döntést hozta:

TKÖKT 15/2020. (IV. 20.) sz. polgármesteri határozat

Tornyiszentmiklós Község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a

továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva értékesíteni kívánja egymás közötti 1/2 -1/2 tulajdoni arányban **dr. Vig Istvánné** Bázakerettye, Fő u. 38. szám alatti lakosnak és **Mogyorósi Attila** Csenger, Melith Pál u. 15. szám alatti lakosnak

- **a tornyiszentmiklósi 1597.** helyrajzi számú rét művelési ágú 602 m² területű 0,57 ak értékű zártkerti ingatlant **68.507** Forint vételáron,
- **a tornyiszentmiklósi 1599.** helyrajzi számú rét művelési ágú 288 m² területű 0,27 ak értékű zártkerti ingatlant **32.774** Forint vételáron,
- **a tornyiszentmiklósi 1600/1.** helyrajzi számú rét művelési ágú 221 m² területű 0,21 ak értékű zártkerti ingatlant **25.149** Forint vételáron,
- **a tornyiszentmiklósi 1600/2.** helyrajzi számú rét művelési ágú 112 m² területű 0,11 ak értékű zártkerti ingatlant **12.745** Forint vételáron,
- **a tornyiszentmiklósi 1602.** helyrajzi számú rét művelési ágú 199 m² területű 0,19 ak értékű zártkerti ingatlant **22.646** Forint vételáron,
- **a tornyiszentmiklósi 1603.** helyrajzi számú rét művelési ágú 363 m² területű 0,34 ak értékű zártkerti ingatlant **41.308** Forint vételáron,
- **a tornyiszentmiklósi 1604.** helyrajzi számú rét művelési ágú 186 m² területű 0,17 ak értékű zártkerti ingatlant **21.167** Forint vételáron,
- **a tornyiszentmiklósi 1605.** helyrajzi számú rét művelési ágú 155 m² területű 0,15 ak értékű zártkerti ingatlant **17.639** Forint vételáron,
- **a tornyiszentmiklósi 1610.** helyrajzi számú rét művelési ágú 48 m² területű 0,05 ak értékű zártkerti ingatlant **5.463** Forint vételáron

összesen 2174 m² területű zártkerti termőföld ingatlant **247.398** Forint vételáron.

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, az ingatlan nyilvántartásba bejegyzés költségeit, a telekhatár kitűzésének 45.000 Forint összegű költségét és az illetéket a vevők viselik.

Az ingatlanok adás-vételi szerződésének aláírására és az adásvételi szerződés hirdetményi közzétételére felhatalmazzák a polgármestert.

A döntés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 132. §. (2) és (3) bekezdései alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

I n d o k o l á s

A Kormány a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2020. március 11-én 15.00 órától veszélyhelyzetet

hirdetett ki, melyet a 73/2020. (III. 31.) Korm. rendelettel 2020. március 31.-én a veszélyhelyzet fennállásáig meghosszabbított.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét, beleértve a képviselő-testület szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében a polgármester gyakorolja.

A fentiek értelmében 2020. március 11. után a veszélyhelyzet fennállása alatti időszakban képviselő-testületi ülés összehívására nincs lehetőség.

Jelen döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Tornyiszentmiklós, 2020. április 20.



Bene Nándor
polgármester